



Deltagere: Jean Nordberg (JN), Flemming Madsen (FM), Flemming Nielsen (FN), John Damgaard Hansen (JDH), Peter Christophersen (PC), Karl Hansen (KH), Alexander Borch-Andersen (ABA), Tom Bech Frederiksen (TBF)

Personale: Jesper Kaas (JK), Jette Lehrmann Jensen (JLJ)

Afbud fra: Palle Lauritsen (PL), Dea Warming (DW),

Dato: 15. august 2022

Emne: Bestyrelsesmøde kl. 19.00 – 22.00

Referent: Jette Lehrmann Jensen (JLJ)

## Møde referat

---

### 1. Godkendelse af referat.

Referatet blev underskrevet og indsat i protokollen.

### 2. Formandens beretning

(JN) Det har været sommerferie. Det der er sket i perioden er at DSM har sat sin store hal (bådopbevaring) til salg. Her har jeg brugt en del af min ferie sammen med JLJ og JK på dette projekt. Hallen er vurderet til salg til havnen for 3,5 million, men vurderet langt højere. Årsagen til at Martin heller vil sælge til os, i stedet for til en konkurrent, er at vi jo ikke vil konkurrere med DSM. Sælger Martin til anden side skaber han direkte konkurrence til sig selv. Da Martin fortsætter med at være båd sælger og leje den lille hal. Vi har talt med vores egen bank og en fremmed bank. Økonomien hænger sammen for os – da det er en win win. Da det skal sættes op imod et nybyggeri mellem 8 og 10 millioner kontra 3,5.

### 3. Rep. og vedligehold

(JK) El og vand –ser ok ud og afspejler sæsonen. Der er opsat en ekstra vandpost på område 15.

(JK) Jeg er lige kommet tilbage fra ferie. Den forgangne periode har vi haft kran service for at svejse nogle skærme på for at passe på hydraulikslangerne. Vi har store problemer med at vores nye vandslanger på broerne nu ligger i vandet og folk stjæler dem. DET er ikke okay da vandslanger er en del af vores brandberedskab. Det samme er med vores højtryksrenser – her har vi fået stjålet et par stykker.

Der har været møde med elektriker omkring etablering af el på G, I og C+broer. De skal fikseres også fikseres standere rundt på de forskellige broer. Når elektrikerer er på opgave har vi en aftale om hvad de laver og hvad der skal ske. Der er flere havnebrugere der har været utilfredse med tempoet. Vi skal her sige at vi har et projekt kørende så alt vil blive udført efterhånden, som tiden tillader det. Der er indkøbt 2 nye skallespande som er pæne men dyre. Det betyder dog, at vi ikke har skrald ud over havnen mandag morgen. Så vi udskifter løbende til disse nye skrallespandene.



Vi har klodser vi skal hive op af vandet. Vi har en aftale med NBC om at bytte klodser med andet materiel vi kan bruge. Der kommer dykker på til at markere de klodser som vi ikke bruger. Forslag til at sætte JN Entreprise på til at hive dem op, da de har ekspertisen til dette. Der vil blive markeret med nogle små bøjer. (OK fra bestyrelsen)  
Rungsted Havn har solgt alle sine broer til NBC Marine. Vi kørte op til Rungsted Havn og NBC for at se om der var noget vi kan bruge. Vi har fået lov til at købe af dem.  
Ved Z-broen er der desværre sket et sked af jorden da vi vandede græsplænen. Det udbedres i løbet af måneden.

#### 4. Bådpladser

**Bådpladser til genudlejning hjemmesiden (JLJ):** Der er 4 pladser til genudlejning.

#### 5. Regnskab:

- a. **Drift/Halvårsregnskab pr. 30.06.22 (KH):** Driften og regnskabet blev gennemgået. Det ser rigtig pænt ud.
- b. **Debitorer (JLJ):** Gennemgået – der er et meget lille tilgodehavende.
- c. **Likviditeten (JLJ):** Likviditeten blev gennemgået.

#### 6. Nyt fra udvalg

- a. **Havne og pladsudvalg (FN) og (PC): (FN)** Velco ved toilet på H-bro mangler. Redningskrans H-bro syd er løs og skæv. Jollepladser er der græs i både. Råd på stolper R-bro. Redningsstige ved MHV males gul. Ekstra indkøb af redningsstiger bl.a. til MHV. Politiet har lavet en gennemgang af havnens redningsstiger. LED lys på spunsen. L-bro plads L-16 der står trefod som skal fjernes. Der mangler 1 ekstra kurv i vaskerum. Årsmærker er der mange der mangler at få sat på for 2022 – disse skal straks afhentes og påsættes. Skure i forfald der skal følges op. X-bro gangsti er kanten gledet. Buske og grene fjernes ikke ved af klipningen.
- b. **Hjemmeside (PC):** opdateres løbende.
- c. **SU – udvalget BSS: (ABA) (JK)** I rengøringsrum står der en masse BSS ting må disse ud smides. (ABA ok).
- d. **Festudvalg jubilæum BSS og Havn (PL):** Der er afholdt flere møder – der er lavet et stort oplæg så vi kan uddelegere opgaver. Der er nogen hængepartier m.v.

#### 7. Brøndby Kommune: Intet nyt

#### 8. Korrespondance:

- a. **Partshøring vedr. træterrasse. (JN):** Partshøring er videre sendt til BSS.
- b. **X-bro/fartsynder.** Der skal tages hensyn til farten ved sejlads i Havnen.

#### 9. Diverse forretninger

- a. **Køb af hal.** Bestyrelsen har sagt ok til at gå videre med købet.
- b. **Ska´nocker** – Blev gennemgået ingen rettelser.

#### 10. Eventuelt:

#### 11. Næste møde:

Ekstraordinære generalforsamlinger den 7. september 2022 kl. 19 og 20 i Restaurant Albatrossen.

Bestyrelsesmøde mandag d. 12. september 2022, kl. 19.00 på Havnekontoret.