



Deltagere: Peter Christophersen (PC), Bjarne Jørgensen (BJJ), Mogens Hansen (MH), Mogens Bruhn (MB), Flemming Nielsen (FN), Hanne Schollert (HS) og Henrik Rademacher (HR)  
**Personale:** Jette Lehrman Jensen (JLJ) og Flemming Andresen (FA)

Afbud: Jean Nordberg (JN) og Eddie Vogel

Dato: 13. februar 2012

Emne: Bestyrelsesmøde 19:00 – 22:00

Referent: Birgit Jeppesen

## Møde referat

---

### 1. Godkendelse af referat

Referatet blev underskrevet og indsat i protokollen.

### 2. Formandens beretning

Da (JN) havde meldt afbud, var det (PC) der aflagde beretning.

Der er is på vandet, og vandet er blevet lukket (på broerne). Desværre er vandslangerne ikke blevet fastgjort – så de sidder nu flere steder fast i isen. Det kommer efter al sandsynlighed til at koste flere overrevne slanger. Det er ikke tilfredsstillende, specielt fordi bestyrelsen har påpeget det vigtige i at få dem løftet fri af vandet – og fastgjort.

Der er lidt sæson arbejde – med snerydning, men det har heldigvis ikke været det helt store (endnu) i år. Så her i den kolde tid er vel et yderst passende tidspunkt, til at få vedligeholdt vores materiel.

Det gælder naturligvis både det kørende materiel, men også diverse hjælpe værktøjer. Så slipper vi forhåbentligt let – og billigt – gennem den kommende sejlersæson.

FU og havnefogeden har haft møde med Codan. Der var flere ting som blev behandlet, men det primære var en gennemgang af vores forsikringer. Var de gode nok, var de for dyre – og manglede vi nogen? Flemming havde som oplæg udarbejdet en oversigt (forsikrings politik), som lettede arbejdet meget. Stor ros for det. Der arbejdes fortsat med forsikringerne – primært Flemming har haft og har bolden, da møderne generelt ligger midt på dagen.

Det ekstreme vejr de sidste år og især i denne vintersæson og som nok fremover vil komme, giver havnen/havnebrugerne store problemer. Det giver nogle udfordringer økonomisk, som vi ikke før har været vidne til. Så er spørgsmålet: *Kan vi fortsat tillade, at bådene ligger i vandet udenfor sæsonen? Skal de evt. samles på udvalgte – mere vind-rolige steder? Og skal vi gøre en målrettet indsats mht. at få efterlevet vore krav om korrekt fortøjning?*

Nu vi har fat i stormskader: Det er helt og aldeles utilstedeligt, at der fortsat er bådejere/pladslejere på P-Broen, som ikke har besværet sig med at reagere på det påbud de fik i starten af december, med anvisning af hvortil de skulle flyttes.

De pågældende overtræder Havens Ordensreglement §5, stk. c, som siger:

*Hvis en fartøjsejer ikke efterkommer reglementets bestemmelser eller **havnefogedens pålæg** så hurtigt, som havnefogden skønner det nødvendigt, er havnefogeden berettiget til at træffe de fornødne foranstaltninger, så dette sker. Fartøjsejeren kan ikke kræve erstatning for beskadigelser, der herunder er påført ejerens fartøj eller materiel. Fartøjsejeren er pligtig til at erstatte de udgifter, som havnen påføres i denne anledning.*

Så har vi fået ny rengøring, en havnebruger, KN- Rengøring. Der gør rent på værksted/kontor/ vaskeri/Havmågen.

Det ser ud til, at der er nogle havnebrugere, som mener, at havnen er et sted hvor man kan efterlade Hvad som helst. I det mindste fortæller havnefogeden relativt ofte om efterladte biler (uden nummerplader), som står på havnen.

For det første er færdselsloven gældende på havnens område – og det betyder, at biler ikke må



henstå uden registrering. For det andet: Havnen har reelt kun en eneste vare at tilbyde. Det er vand- og land-pladser. Så biler som står parkeret - uden registrering – stjæler vores værdier. Det må ophøre – og biler mm må fjernes. Jeg mener, at den slags skal anmeldes til politiet – hver gang.

Det kan være, at nogen af jer undrer jer over, at kranen ligger ned. Det gør den fordi den er under reparation. Som de fleste af jer ved, har vi haft problemer med vejecellen, som ikke fungerede helt tilfredsstillende. Det er man ved at få rette på.

Vi har i en (alt for kort) periode haft en virksomheds praktikant Torben, gående, (2½ uge blev det til). Han har i den periode udført forskelligt el- arbejde – som har været særdeles tilfredsstillende. Det har været gratis for havnen at have Torben gående, og vi havde da gerne set det fortsætte – specielt til den pris. Men desværre for os, og heldigvis for ham, har han fået "rigtig" arbejde.

Vedr. Albatrossen – som jo ikke er Havnens regi, men som dog er en ret vigtig del af havnelivet, ved vi ikke noget nyt, udover at BSS' bestyrelse arbejder på sagen med at få en ny forpagter på plads. Vi kan kun håbe på, at det lykkes for BSS – og at vi så får en forpagter, som vil holde åbent. Der kommer måske noget om det på BSS GF – d. 20/3.

Så vil jeg slutte for denne gang.

Vi har mange andre ting vi skal have set på i løbet af dagen – og i den kommende tid. F.eks. er der en GF i april, med valg – og masser af økonomi.

Bemærkninger til beretningen: De bådejere på P-broen, som ikke har efterkommet havnefogedens påbud om at forhale til anden plads, vil (igen) blive kontaktet. De meddeles, at de fra isen er brudt/smeltet vil have en respit på en (1) uge, derefter vil havnen forhale båden – på ejerens regning. De pladeløse biler bliver meldt til politiet. (MB) orienteret om situationen på Albatrossen og kunne oplyse at der skete fremskridt mht. en ny forpagter og man håbede at have nye oplysninger til næste bestyrelsesmøde.

### 3. Rep. og vedligehold

(FA) Vi har fået en ny praktikant i havnen, da den anden vi havde fik arbejde. Vi har fået en henvendelse vedrørende H-29, hvor båden stadig er i vandet pga. sygdom. Efter en kort debat i bestyrelsen blev man enige om at tilbyde optagning (til normal havnetakst) samt afmontering af mast, så snart isen i havnen er væk. (FA) kontakter familien.

(FA) klagede over at båd mekanikeren trods flere henstillinger om at fjerne tingene fra området, stadig lægger gl. jern og andet affald på området.

Flere af de udvendige kortlase er gået i stykker og er blevet udskiftet. Det er en dyr omgang, selvom BSS skal betale halvdelen.

Alle håndmaskiner har været til service og er nu klare til sæsonen. Der er indkøbt en "brændemaskine" således at alt værktøj etc. vil blive brandmærket med Brøndby Havn.

(FA) havde i dag fået information om et nyt tyveri i havnen, denne gang var der stjålet et anhængertræk. (FA) sluttede med at rose Jette for det enorme arbejde der havde været med at lægge havnesystemet ind i det nye regnskabssystem.

**a. El og vand** ser fornuftigt ud.

### 4. Bådpladser

**a. Venteliste bådpladser:** (LJL) Ingen ændringer.

**b. Bådpladser til genudlejning hjemmesiden:** (LJL) der er kommet 1 ny siden sidste møde.

### 5. Regnskab

**a. Drift:** (HS) gennemgik kort 2012 regnskabet. Derefter regnskabet for 2011, hvor både (HS) og (LJL) er usikker på nogle posteringer og ser frem til at revisoren kommer i denne uge, så tingene kan blive klarlagt.

**b. Debitorer:** (LJL) listen er lang og nu mange forfaldne. Der er sendt kontoudtog til de debitorer og de vil alle blive kontaktet i denne uge.

**c. Likviditetsbudget:** (LJL) gennemgik budgettet.

**d. Budgetforslag 2013+havnetakster 2013:** (HS) budgettet for 2011 og 2012 har og er meget stramt. Der var derfor forslag til havnetakster der vil stige i 2013. Bestyrelsen enige om at der SKAL flere



indtægter til, for at havnen "bare" økonomisk kan klare den normale vedligeholdelse. Der var en længere debat, der mundede ud i et forslag som vil blive fremlagt til den kommende generalforsamling.

#### 6. Nyt fra udvalg

- a. **Havne- og pladsudvalg:** (FN) havde ikke været på rundgang. (MH) havde set den nye lov vedr. vandscooter på DS hjemmeside og vi havde en forespørgsel fra en havnebruger om dette spørgsmål, og lovede at vende tilbage, når den nye lov var vedtaget, så (FA) skriver til havnebrugereren.
- b. **Hjemmeside:** (PC) har fået en anmodning fra Watergame og Dansk sejl & motor om link fra hjemmesiden, den kommer snarest.

7. **Brøndby Kommune:** (HR) havde intet nyt om "Hvide bro", sagen har ikke været på møderne i kommunalbestyrelsen, på trods af at den er 6 mdr. gammel. (PC og FA) skriver til kommunen igen..

#### 8. Korrespondance

- a. **F-37/Dispensation for pladsbredde:** Accepteret, på betingelse af at havne og fartøjsreglementet bliver overholdt, (FA) skriver.
- b. **Bobleanlæg tilbud:** Ingen interesse. Det vil være for dyrt at etablere – og at drive, samt at vedligeholde.
- c. **H-58 bøjet pæl:** Brev fra forsikringsselskab, (FA) svarer.
- d. **FLID generalforsamling 21.3.2012:** (FA) deltager
- e. **Den udvidede Øresundskreds, årlige møde:** I Køge Marina 8.3.2012 (FA) deltager.
- f. **Ansøgning om 3 skure ved A-broen:** Accepteret (FA) skriver.

#### 9. Diverse forretninger

- a. **ska'nokker** gennemgået og tilrettet.
- b. **Havneplads til genudlejning:** (PC) havde udarbejdet et forslag, der kunne forhindre misforståelser når en bådejer, havde enten solgt båden eller flyttet til anden havn og efterfølgende sat sin havneplads til salg. Her skulle flg. betingelser være opfyldt for altid at opnå dispensation for vedtægternes krav:  
*Der skal foreligge dokumentation for at havnepladsen er sat til salg, enten ved at pladsen sælges gennem havnen, eller ved forevisning af annonce i et relevant medie. Endvidere skal der forevises dokumentation for at båden enten er solgt eller har fået ny hjemhavn*
- c. (FA) forespurgte på vegne af Dansk Motor & Sejl og Watergames, om havne vil etablere toiletter i området. Det vil havnen ikke, vi har ganske enkelt ikke råd.

10. **Eventuelt:** ingen bemærkninger.

**Næste møde:** Mandag d. 12. marts 2012 kl. 19.00 i Eventyrstuen