



Deltagere: Geert Schou Magnussen (GSM), Flemming Nielsen (FN), Kurt Sørensen (KS), Palle Lauritsen (PL), Zahid Butt (ZB), Michael Birch (MB), Kasper Dam (KD), Flemming Madsen (FM), Poul Gaardbo (PG).

Personale: Jette Lehrmann Jensen (JLJ), Jesper Kaas (JK)

Afbud: Morten Husted Sørensen (MHS).

Dato: 13. oktober 2025

Emne: Ordinært bestyrelsesmøde kl. 19:00 – 21.30

Referent: Jette Lehrmann Jensen (JLJ)

Mødereferat

1. Godkendelse af referat:

Referat blev fremlagt og underskrevet.

2. Indlæg fra Restaurant Albatrossen.

Ilan og Maiken var mødt op for at fortælle havnen lidt om deres visioner og planer for fremtiden. Det var et super godt input omkring fokus og synlighed af havnen. Forslag til arrangementer bl.a. for at tiltrække folk udefra til havnen.

3. Formandens beretning (GSM)

Der er kommet en artikel om Brøndby Havn i det sidste F.L.I.D blad. Vi blev ramt af stormen Amy den 4. oktober. Henrik og Jesper var på stormvagt. Vi slap med nogle mindre skader. H-broen blev ramt med et par knækket kæder. Vi er i fuld gang med slæbestedsbroen. F.L.I.D er i gang med, at opdele vores vedtægter og brugsretten. Når dette arbejde er færdigt vil bestyrelsen arbejde videre med disse. Der har været dialog mellem Byg- plan- og Kirkeministeriet og Brøndby Kommune vedr. nyfortolkning af grøn kile/femfingerplan ifm. vandarealer b.l.a. i Brøndby Havn. Vi taler videre med Brøndby Kommune. Efter kommunalvalget vil der blive afholdt møde med planstyrelsen i Brøndby Kommune omkring emnet; beboelse i Brøndby Havn. Vi har købt Telthallen af DSM. Vi sørger for at søge brugstilladelse i Brøndby Kommune, da købet er betinget af dette.

4. Rep. og vedligehold

a. El og vand: (JK) El og vand ser ok ud for sæsonen.

Vi har nedtaget autocamperområdet og flyttet til vinter plads omr. Stor p-plads/område 5, Skiltning og vejvisning er flyttet. Vi har haft besøg af Stormen Amy den 4. oktober. Det gik mest ud over Bro H, der pga. vindt tryk skubbede sig ca. 1,5 i længderetningen mod plads 99.

Den nylig udlagte bro for ende af H høje numre, fik en hård medfart. Her skal der skiftes hammer og pælebeslag skal fikseres i betonen. Pga. udstrækningen blev kabler flere steder strukket ud. Elektriker har lavet nød reparation. Så der er strøm på broen og reparerer det hele her efter efterårsferien.

Der var et par broklapper rundt om i havnen der havde flyttet sig og pæle beslag på bro-P fik også en hård medfart.



Strømstander ved Bro-R, der forsyner Havnekontor og Watergames blev også påvirket og elektriker er på sagen. Tak til alle havnebrugere der hjalp til under og efter Amy.

Der har været brud på hovedvandledning under svinget ved Havkatten. Der er sat ny brønd op og vandmålere er samlet her.

Stor Truck har fået rensat partikelfiltre samt nye Joy stik og fået eftersyn

Gul vogn har haft et brud ved krogen til truck. Er repareret.

Vi får nyt Affaldshåndteringsfirma den 1. november. Det er Renovation Danmark

Der er givet byg- og ibrugtagningstilladelse til mødepavillon i område 5.

Der er etableret vinterparkeringsområde for autocampere i område 5.

Der er lagt vand og el-stander med Tallykey opsat i område 5.

Værkstedet og møde pavillon er blevet malet.

Vedr. Slæbesteds Bro

Arbejdet er i gang, der er banket pæle og landfæste og bro-dække er ved at blive etableret.

Spillet ved slæbested er ved at få skiftet wire og blok.

Vintervand i Havmågen er igangsat med Vest VVS.

5. Bådpladser

- a. **Bådpladser til genudlejning hjemmesiden (JLJ)** Der er gang i salg af pladser. Der er 37 pladser til salg – lidt i alle størrelser. Pladserne falder i pris. Er ok for sæsonen.

6. Regnskab

- a. **Drift 30.09/Kvartalsregn. pr. 30.09.25 (KS)** Driften og kvartalsregnskabet blev gennemgået.
- b. **Debitorer (KS)** Listen blev fremlagt – der et par stykker der ikke har betalt endnu – der sendes rykker med rykkergebyr ud.
- c. **Likviditet (KS)** Likviditeten for 2025 blev fremlagt og gennemgået.

7. Nyt fra udvalg

- a. **Havne- og pladsudvalg (FN)** Der er stadig mange der ikke har hentet havnemærker for 2025. Pæle på R-broen tilses. Revne i beton på F-broen.
- b. **Hjemmesiden/Facebook (PL)** Hjemmesiden – der kigges på en ny hjemmeside
(ZH) Facebook intet nyt.
- c. **SU-udvalget BSS (GSM)** Intet nyt
- d. **SU-udvalget FF (KS)** Intet nyt

8. Brøndby Kommune (PG): Efter kommunalvalget vil jeg meget gerne hjælpe med at gøre Brøndby Havn mere synlig i kommunen.



9. Diverse forretninger

a. Erhverv (GSM): Der var en kort orientering om erhverv.

b. Havnedomicil (FM+KD): Der blev fremlagt en tegning. Det blev besluttet at indhente tilbud, så vi kan søge byggetilladelse og finansiering inden vi præsenterer det på en generalforsamling.

b. Ska'nokken - gennemgået – og - tilrettet

10. Eventuelt

11. Næste møde:

TIRSDAG d. 11. november 2025 kl. 19.00 i mødepavillon

Onsdag d. 10. december kl. 17.00 – derefter lidt julefrokost